

Vendita - Feriolo - Baveno - Stresa

Villa a schiera con vista lago e giardino



Cod. : 12291

Località : Feriolo - Baveno - Stresa

Tipologia : Villa

Vani : 6

Terreno Mq : 200

Classe energetica : F

Indice energetico (IPE) : EP gl,nren 172,42 kWh/m2 anno EP gl,ren 1,05 kWh/m2 ann

Prezzo : € 450.000,00

- **BAVENO** - In bella posizione, a meno di 500 metri dal lago con spiaggia attrezzata, a pochi chilometri da Stresa da dove parte la funivia per la cima del monte Mottarone e dove è possibile nella stagione invernale sciare, mentre dall'imbarcadero di Baveno si possono raggiungere tutte le località che si affacciano sul lago Maggiore e le isole Borromee, inoltre a poca distanza dall'immobile si trova anche la stazione FFSS che si trova sulla linea Milano-Domodossola con collegamenti per la Svizzera - villa a schiera con vista lago, composta al piano seminterrato autorimessa doppia, taverna con camino, soggiorno, lavanderia, cantina, terrazzo coperto e giardino terrazzato. Al piano terra ingresso con ampio terrazzo coperto, giardino, soggiorno doppio con camino, cucina molto ampia abitabile, bagno con disimpegno. Al piano primo quattro camere letto, due bagni di cui uno con doccia e uno con vasca, ampio terrazzo coperto e balcone. Al piano secondo ed ultimo ampio terrazzo solarium con meravigliosa vista lago.