

## Vendita - Verbania

Appartamento Lago Maggiore a pochi minuti di auto da Intra



Cod. : 12253

Località : Verbania

Tipologia : Appartamento

Vani : 2

Terreno Mq :

Classe energetica : F

Indice energetico (IPE) : 255,74 globale

**Prezzo : € 100.000,00**

*- Lago Maggiore - BEE'- PIAN NAVA - In bello stabile immerso in giardino privato, con tetto in tegole marsigliesi garantite, tetto con coibentazione, impianto acqua, imbiancatura facciata, impianto gas, canne fumarie private, impianto elettrico comune completamente rifatti a nuovo, appartamento anch'esso completamente restaurato nel quale si accede attraverso un atrio/office affacciato direttamente sul soggiorno con pareti rifinite in pietra lucente, cucina abitabile, camera matrimoniale con balcone e bagno.- Completa la proprietà un' ampia cantina al piano interrato.- Il riscaldamento è autonomo a gas metano e le spese condominiali sono irrisorie circa € 500 annuali.- I pavimenti nuovi sono in monocottura e la porta blindata è nuova.-*