

## Vendita - Cannero - Cannobio

### Appartamento Lago Maggiore con stupenda vista lago, indipendente



Cod. : 12414

Località : Cannero - Cannobio

Tipologia : Appartamento

Vani : 3

Terreno Mq :

Classe energetica : G

Indice energetico (IPE) : 345,9072 reale

**Prezzo : € 135.000,00**

*Lago Maggiore - In stabile esente da spese comuni, con visuale aperta verso il lago e con accesso completamente indipendente, appartamento occupante tutto il piano primo con ampia balconata fronte lago e terrazzino anch'esso fronte lago che permette nella stagione primaverile di godere di una ottima abitabilità esterna, composto di sala con cucina aperta, due camere da letto di cui una matrimoniale ed un'altra singola, bagno con possibilità di ampliamento, ripostiglio.- Completano la proprietà una cantina ed un agevole garagecomodo sotto casa. A pochi passi c'è un parcheggio pubblico.- Considerando la posizione fronte lago e quindi anche fronte sole, l'appartamento è sempre stato riscaldato da apparecchi elettrici e stufa a pellet.-*