

## Vendita - Verbania

### Appartamento Lago Maggiore in casa indipendente ristrutturato



Cod. : 12774

Località : Verbania

Tipologia : Appartamento

Vani : 3

Terreno Mq :

Classe energetica : D

Indice energetico (IPE) : EP gl,nren 146,74 kWh/m2anno

**Prezzo : € 135.000,00**

*Lago Maggiore - Arizzano - All'inizio del paese comodo per essere raggiunto a piedi poichè a poca distanza dal parcheggio pubblico, appartamento restaurato al piano primo ed ultimo in casa indipendente, composto di ingresso che accede ad una piacevole sala, cucina a vista, camera da letto, altro locale, due bagni con finestra.- Completa la proprietà una grande cantina al piano terreno idonea anche per ricovero bici o moto.- L'appartamento è stato completamente restaurato ha il riscaldamento autonomo con stufa a pellet, i pavimenti sono tutti uguali in monocottura così come i bagni.-*