

Vendita - Ghiffa - Oggebbio

Casa Lago Maggiore con parziale vista lago



Cod. : 12817

Località : Ghiffa - Oggebbio

Tipologia : Casa

Vani : 4

Terreno Mq :

Classe energetica : G

Indice energetico (IPE) : EP gl,nren 358,08 kWh/m2 anno EP gl,ren 0 kWh/m2 anno

Prezzo : € 90.000,00

- Lago Maggiore - CARGIAGO -

Immobile da terra a tetto così composto: P.T. con accesso dalla strada carraia ampia cantina con soffitti a "volta" P.1. antica cucina con camino, saletta con altro camino ed un locale attiguo P.2. cucina/soggiorno, camera e bagno - tutti i locali hanno accesso al balcone dal quale si gode una bella visuale del lago.-I pavimenti sono parte in marmette dell'epoca del caseggiato e parte in bellissimo legno anch'esso dell'epoca del fabbricato - Il parcheggio pubblico per le auto è a pochi passi dall'abitazione, mentre la cantina al piano terreno permette agevolmente il parcheggio di moto e bici.- L'immobile si addice ad un uso privato con l'aggiunta di due camere adatte al bed and breakfast.-