

## Vendita - Verbania

### Appartamento Lago Maggiore con bellissima vista lago



Cod. : 19

Località : Verbania

Tipologia : Appartamento

Vani : 3

Terreno Mq :

Classe energetica : F

Indice energetico (IPE) : EP gl,nren 134,92 kWh/m2 anno EP gl,ren 1,18 kWh/m2 ann

**Prezzo : € 185.000,00**

- Lago Maggiore - CISSANO - Con stupenda vista del lago, appartamento piano alto, in bellissima zona residenziale immersa nel verde, a pochi minuti di auto dal centro di Intra, ed in palazzina servita da ascensore - l' appartamento si compone di un comodo ingresso, sia la cucina abitabile che il soggiorno sono serviti da un bel terrazzo vivibile, dove si può ammirare una stupenda vista lago, un piccolo disimpegno immette nella zona notte con due ampie camere da letto matrimoniali, entrambe con accesso su un grande balcone con vista sul verde, un bagno ed un pratico ripostiglio. La tripla esposizione consente di avere il sole tutto il giorno e permette di godere dei preziosi spazi esterni che circondano tutto l'appartamento. Le finiture sono adeguate all'appartamento, con i pavimenti in legno, bagno perfettamente rifatto ed il riscaldamento autonomo e le esigue spese condominiali rendono particolarmente appetibile questa soluzione, sia come abitazione principale che come seconda abitazione.- Completano la proprietà un comodo garage al piano terra ed una grande cantina. I parcheggi condominiali davanti alla palazzina, ad uso esclusivo dei condomini, permettono anche il parcheggio della seconda auto.-