

## Vendita - Verbania Intra

### Appartamento Lago Maggiore centralissimo vicino al lago



Cod. : 13310

Località : Verbania Intra

Tipologia : Appartamento

Vani : 4

Terreno Mq :

Classe energetica : E

Indice energetico (IPE) : EP gl,nren 137,19 kWh/m<sup>2</sup> - EP gl,ren 1,0 kWh/m<sup>2</sup>

**Prezzo : € 170.000,00**

- Lago Maggiore - In centralissimo caseggiato con ascensore, a pochi passi dal lungolago, appartamento eventualmente è già predisposto per essere suddiviso in due unità abitative, composto di ampio soggiorno con cucina aperta e caminetto, due camere di cui una matrimoniale e l'altra singola, bagno e balcone - con ingresso separato - camera da letto, angolo cucina, bagno e balcone.- L'appartamento è in perfetto stato di manutenzione ed è stato restaurato pochi anni fa; le finestre, le persiane e le porte interne sono state realizzate a mano da una falegnameria artigianale con legno di prima scelta, i bagni sono nuovi ed il riscaldamento è autonomo a gas metano.- I parcheggi pubblici sono a pochi passi dall'abitazione.-