

## Vendita - Verbania Pallanza

### Appartamento Lago Maggiore centrale e comodo a tutto



Cod. : 13674

Località : Verbania Pallanza

Tipologia : Appartamento

Vani : 4

Terreno Mq :

Classe energetica : D

Indice energetico (IPE) : EP gl,nren 77,84 kWh/m<sup>2</sup> - EP gl,ren 0,35 kWh/m<sup>2</sup>

**Prezzo : € 280.000,00**

- Lago Maggiore - In stabile signorile a pochi passi dal lungolago, APPARTAMENTO con doppio affaccio composto di un ampio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e due balconi di cui uno verso lago e l'altro verso montagna.- La proprietà comprende anche una cantina ed un comodo garage sotto il condominio.- Il palazzo è perfetto così come la posizione che è unica, e, nel caso non si desiderasse parcheggiare in garage, proprio sotto casa ci sono parcheggi pubblici liberi ed a pagamento.- La vendita comprende anche la comproprietà dei locali ad uso portineria che ormai non è più in attività.-