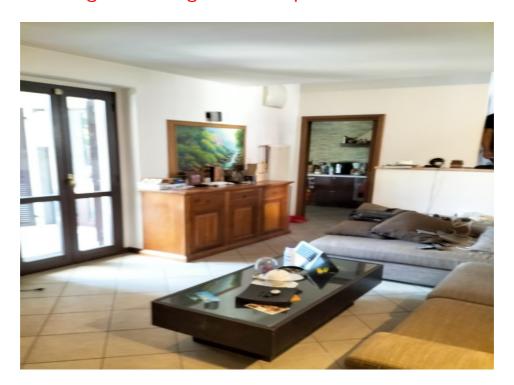


Vendita - Lago di Mergozzo

Casa Lago di Mergozzo indipendente restaurata



Cod.: 13794

Località: Lago di Mergozzo

Tipologia: Casa

Vani: 3

Terreno Mq:

Classe energetica: E

Indice energetico (IPE): EP gl,nren 161,85 kWh/m2 - EP gl,ren 1,24 kWh/m2

Prezzo: € 160.000,00

- Lago di Mergozzo - Mergozzo Località Candoglia In posizione tranquilla e soleggiata a soli 3 km. dal lago, comoda ai servizi, all'ingresso superstrada ed alla pista ciclabile: 1) Casetta indipendente completamente e perfettamente restaurata, con cortile interno che permette di godere di uno spazio esterno tutto l'anno - composta al piano terra di ampio soggiorno con termocamino ed uscita sul cortile interno, cucina abitabile e locale portico esterno ripostiglio/locale caldaia - al piano primo camera da letto matrimoniale con soppalco e balcone, camera da letto con cabina armadio personale e bagno, entrambe le camere hanno accesso dal balcone esterno ed al terrazzo sul quale è stata realizzata una piccola piscina. - Esternamente c'è un altro cortile di mq. 70 utilizzato come parcheggio privato delle auto con possibilità di parcheggio di 6 auto. - € 160.000,00.-2) Casetta da restaurare da terra a tetto complessivamente composta di quattro locali.-rustica di due piani da riattare. - Perfetti anche per b& b. - € 45.000,00.-